



29/2019. /XII.13./ Tanácsülési határozat:

A Tokaji Borvidék Hegyközségi Tanácsa egyhangú -8523 – igen szavazattal a a Tokaji Szőlő- és Bortermelési Községi Infrastruktúra Központ Nonprofit Kft.

Ügyvezetőjének beszámolójáról és a szolgáltatási szerződésekről az alábbi határozatot hozza meg:

Az ügyvezető beszámolóját elfogadja. A beszámoló a jegyzőkönyv melléklete.

A beszámolóban szereplő – szolgáltatási árakra vonatkozó - ügyvezetői javaslatot elfogadja.

Melléklet:

Tokaji Szőlő-és Bortermelési Községi Infrastruktúra Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

3910 Tokaj, Dózsa György utca 2.

Cégjegyzékszám: 05-09-028546

Adószám: 25460535-2-05

Tokaji Borvidék Hegyközségi Tanácsa

Beszámoló 2019.09.06.

(Időszak: 2019.08.25. – 2019.12.10.)

1. Az Evf/185/2016 számú támogatási szerződés

A támogatási szerződés módosítása 2019.10.28 -án megtörtént. Az utolsó támogatási összeg kiutalására 2019.11.21 – én került sor.

A támogatási szerződésben előírtaknak megfelelően a támogatás teljes körű felhasználására 2019. november 30-ig sor került, a program teljes elszámolási dokumentációja 2019. december 2-én a Minisztérium részére átadásra került.

A programban vállalt valamennyi beruházási elem megvalósításra került. A pénzügyi elszámolásban a kapott 8,2 milliárd Ft összegű pénzügyi támogatással társaságunk maradéktalanul eltudott számolni.

A Minisztérium jelenleg még ellenőrzi az utolsó 3 negyedév elszámolását, a program lezárását jelentő elfogadó dokumentáció elkészítése 2020. március hónapban várható.



2, A beruházások állapota

Hercegkút - szolgáltató borászati központ

A központ 2018.08.24-től folyamatosan szolgált.

Közösségi beszerzési központ – Bodrogkisfalud

A központ átadásra került, a bolt 2019. 07.01-től üzemel.

Szőlészeti infrastruktúra

Az erő és munkagépek leszállításra kerültek, a szolgáltatások 2019. március 1-től elindulnak.

Mobil infrastruktúra

A mobil eszközök szolgáltatási 2018. december 15-től igénybe vehetőek.

Bodrogkisfalud - szolgáltató borászati központ

A központ 2019.08.26-től folyamatosan szolgált.

Kutató intézet

A kutató intézet műszaki átadása 2019. 11. 15.-én megtörtént.

Tállya – szolgáltató borászati központ

A központ 2019. 11.18-tól szolgált.

Melléktermék feldolgozó központ

Az üzem építési engedélyezési dokumentációja elkészült, az engedélykérelem 2019.11.08-án beadásra került.



3. Kapacitás lekötés

Az előzetes regisztrációk és végleges szerződéskötésben lekötött kapacitásokhoz képest jelentős, 40 %-ot meghaladó csökkenéssel zártuk az idei szüretet. A nagyobb 110-220 hl-es tartály lekötésekből nem lett tényleges igénybevétel. A két üzem (Hercegekút, Bodrogkisfalud) kapacitáskihasználtsága 50,8 % .

A musttöltés és a pezsgőkészítés terén nem történt csökkenés.

4. Munkaerő helyzet

Jelenlegi (28) : 1 fő ügyvezető / 1 fő vezetői asszisztens/titkárság / 1 fő számviteli vezető

1 fő jövedéki ügyintéző (4 órás) / 1 fő beszerzési-értékesítési vezető / 1 fő kereskedelmi adminisztrátor / 3 fő borász üzemvezető / 10 fő pincemunkás / 1 fő szőlészeti szolgáltatás vezető (4 órás) / 3 fő traktoros / 1 fő takarítónő / 1 fő karbantartási vezető / 1 fő palackozási technikus / 3 fő palackozási sm / 1 fő termelési koordinátor

5. Gépi szolgáltatások – 2020 (csatolt melléklet)

Új szolgáltatások: gépi előmetszés, oltvány telepítés talajelőkészítés, törzstisztítás-mechanikus gyomirtás. Szolgáltatási árak megbontása sortáv kategória lapján.

6. Változtatások a kereskedelmi, borászati szolgáltatásokban

Kereskedelem: a megrendelt áruk a telehelyre történő beérkezéskor számlázódnak, függetlenül az elszállítás időpontjától. 15 napot követő elszállítás esetén a 15. naptól tárolási díj (2.500 Ft/raklap/hét) kerül felszámításra.

Borászat:



Anyag tárolási díj: az ügyfél által biztosított palackozási anyagok esetén a palackozás előtt és azt követően 1 hétig díjmentes a tárolás, ezen időszakon kívül tárolási díj kerül felszámításra. (2.500,- Ft/raklap/hét)

Kapacitás lemondási díj: az augusztus 15-ét követően történő, a lefoglalt kapacitás 10 %-át meghaladó mértékű lemondás esetén a ténylegesen igénybe vett kapacitás és a lekötött kapacitás 90 %-ának különbségére lemondási díjat számítunk fel, melynek mértéke literenként 35 Ft.

BiB bor töltés: 3 literes- 120 Ft/db, 5 literes -140 Ft/db, 10 literes -. 190 Ft/db, minimáldíj 50.000,- Ft

7. Tanácsi értékesítési minimál ár kötelezettség beépítése a szolgáltatási szerződésekbe

Jelenleg a szerződésekben szereplő kitétel:

" Termelő kötelezettséget vállal arra, hogy a Szolgáltató üzemeiben készített bortétel értékesítése során maradéktalanul betartja a Tokaji Borvidék Hegyközségi Tanácsa által közzétett, a TOKAJ OEM borok értékesítési áaira vonatkozó ajánlásokat."

Javasolt módosítás:

„Termelő kijelenti, hogy a Tokaji Borvidék Hegyközségi Tanácsa által közzétett, a TOKAJ OEM borok értékesítési áaira vonatkozó ajánlásokat ismeri, és kötelezettséget vállal arra, hogy azokat valamennyi, a Szolgáltató üzemeiben készített vagy palackozott TOKAJ OEM bor értékesítése során betartja.

Szolgáltató az ajánlások betartása érdekében a szerződés fennállása alatt bármikor jogosult az értékesítési adatokról tájékoztatást kérni. Termelő köteles a tájékoztatást a megkeresés kézhezvételétől számított 8 napon belül cégszerűen aláírt – könyvvizsgálatra kötelezett gazdálkodó szervezet esetén könyvvizsgáló által ellenjegyzett – nyilatkozatban megadni a következő adattartalommal: értékesített termék megnevezése, mennyisége, forgalomba hozatali engedély száma, vevő megnevezése és adószáma, nettó eladási ár. Termelő köteles az általa szolgáltatott értékesítési adatokat hiteles bizonylatokkal alátámasztani.

Amennyiben a Termelő az adatszolgáltatási kötelezettségének a fentiek szerint nem tesz eleget, vagy az adatokat bizonylatokkal nem támasztja alá, illetve a Termelő által szolgáltatott vagy egyéb piaci adatok alapján vélelmezhető, hogy a Termelő a Tokaji Borvidék Hegyközségi Tanácsának ajánlásainak bármelyikét nem tartja be, a Szolgáltató jogosult a Termelővel fennálló valamennyi szerződését azonnali hatállyal felmondani. Termelő tudomásul veszi, hogy ebben az esetben a Szolgáltatóval szemben sem kártérítés, sem egyéb jogcímen követelés érvényesítésére nem jogosult."



A Társaság feladata az ellenőrzéssel kapcsolatban:

Havi/negyedéves rendszerességgel polctükör készítése a magyarországi kereskedelmi áruházláncokban, helyi kiskereskedelmi egységekben kapható Tokaj OEM borokról. A polctükör alapján az Igazgatóválasztmány jelöli ki az adatszolgáltatásra felkért termelőket.

Az adatokat a Társaság bekéri, feldolgozza és tájékoztatja az Igazgatóválasztmányt.

Tokaj, 2019. 12.10.

Pásztor Péter

ügyvezető